



LA SOURCE DE BASSET

— CHOISY —



habitat réfléchi

« Permettre à des futurs occupants de devenir des acteurs responsables de leur logement en les fédérant autour d'un même projet crée de véritables liens de voisinage. Cette empreinte Habitat Réfléchi, nous en sommes fiers, car elle participe durablement au lien social que nous avons envie de créer. »



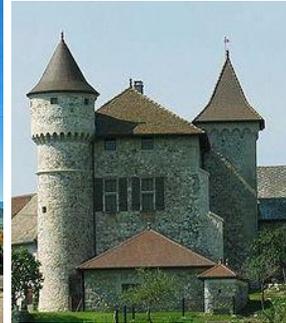
Yannick Balmer
Gérant d'Habitat Réfléchi



SITUATION

La source de Basset se situe dans le hameau de Basset, lieu authentique et rural de la commune de Choisy. Ce corps de ferme bénéficie d'un emplacement idéal pour les amoureux de la nature. Bénéficiant d'un emplacement calme et ressourçant, cette réhabilitation permettra aux futurs propriétaires de réaliser un lieu de vie unique dans un bâtiment de caractère.

Choisy est une petite commune rurale convoité pour son environnement naturel à proximité d'Annecy (25 minutes) et des axes autoroutiers (10 minutes). Riche d'une école élémentaire et d'une vie associative active, la commune est un lieu idéal pour une vie familiale sereine.





habitat réflexion

DESCRIPTIF SOMMAIRE

- 10 lots de 40 à 71 m²
- Deux places de parking et une cave par logement
- Chauffage collectif granulés de bois à comptage individuel
- Fenêtres bois double vitrage faible émissivité
- Vidéophone fourni
- Jardins privatifs pour les lots du rez-de-chaussée
- Grandes terrasses en toiture pour les lots des combles
- Enduit extérieur à la chaux
- Zinguerie cuivre
- Cave extérieure / Local 2 roues



LES LOGEMENTS

Dans la lignée des projets réalisés par Habitat Réfléchi, La source de Basset propose 10 surfaces à aménager dans un ancien corps de ferme de caractère entièrement réhabilité.

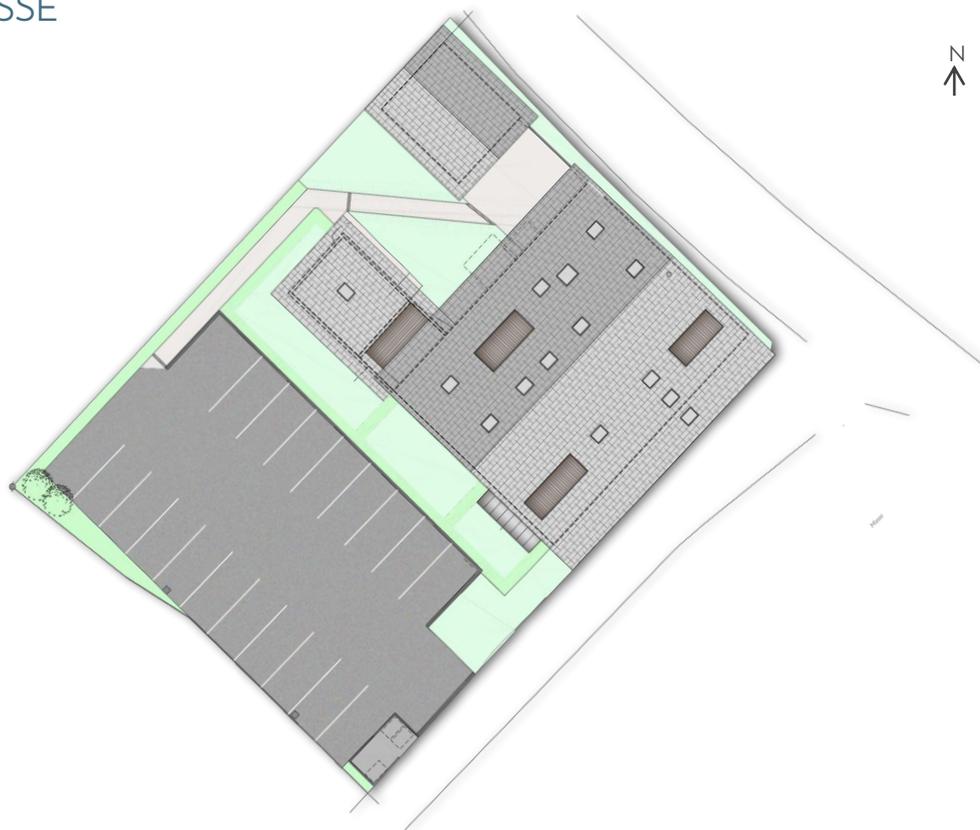
Le respect de l'architecture initiale du bâtiment et l'utilisation de matériaux nobles et de qualité confèrent à la Source de Basset des logements alliant authenticité, confort, longévité et esthétique.

Animés par l'envie de vous laissez libres dans la réalisation de votre logement, nous vous proposons un large choix de surfaces à aménager. Conçues dans l'esprit « *Tous ensemble, chacun chez soi* »

Vous trouverez à coups sûr votre futur logement. Vous privilégiez un jardin? une orientation? ou les combles pour le charme des poutres apparentes? Renseignez vous !



PLAN MASSE



habitat réfléchî

PLAN FAÇADES



NORD-EST



NORD-OUEST



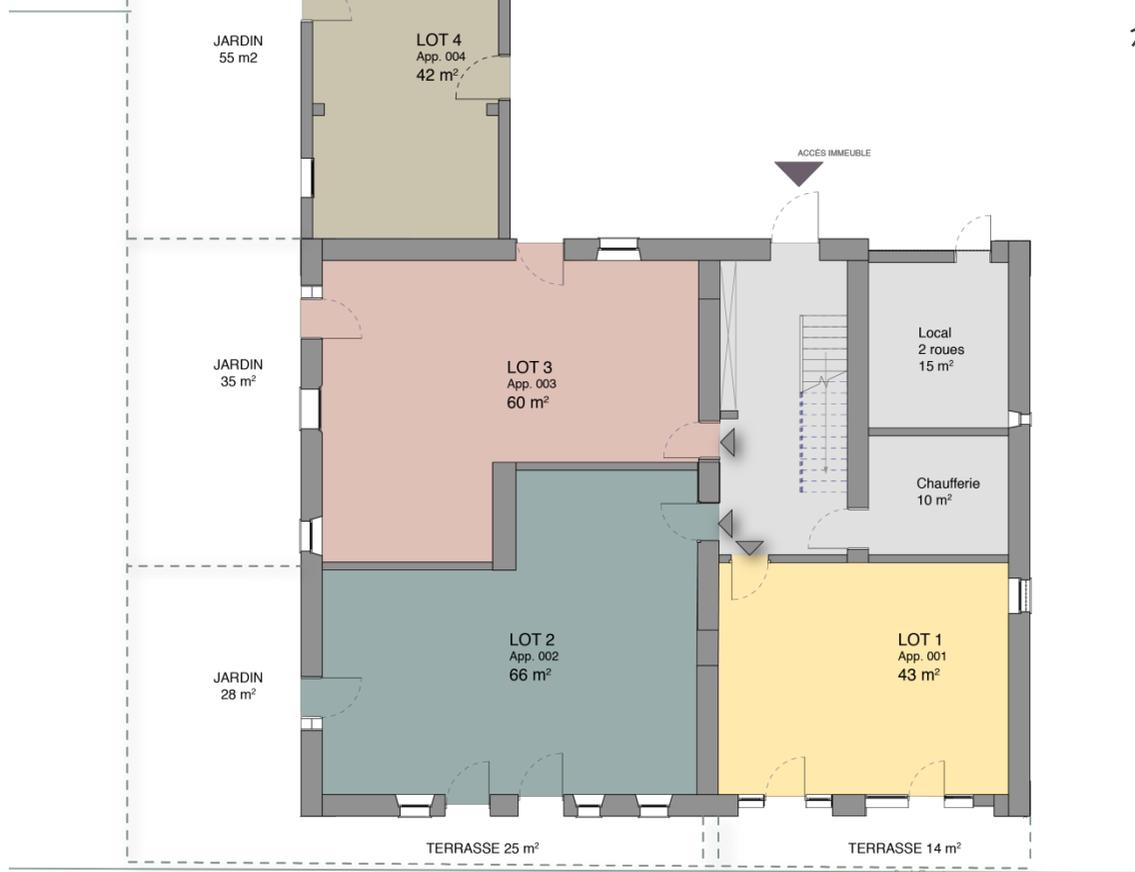
SUD-OUEST



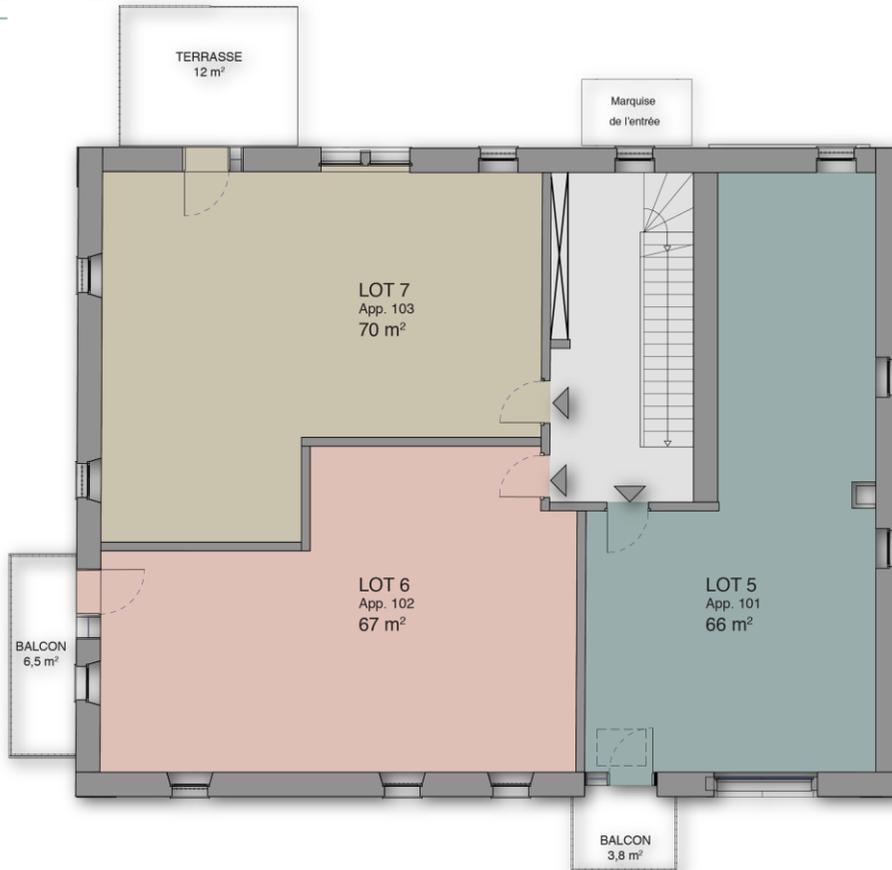
SUD-EST



PLAN RDC



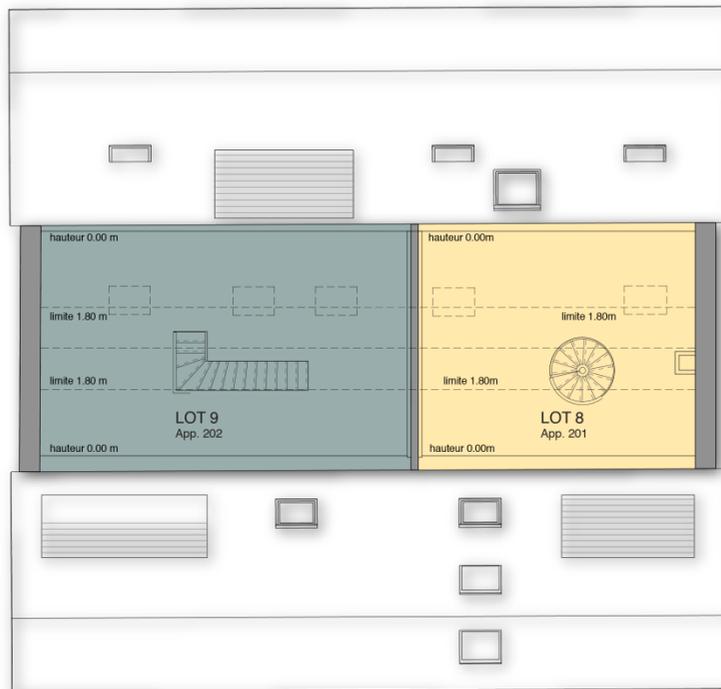
PLAN ÉTAGE 1



PLAN ÉTAGE 2 (en duplex avec les combles)



PLAN COMBLES



PLANNING

DÉMARRAGE DES
TRAVAUX

LIVRAISON
DES LOTS



SEPTEMBRE 2017

AVRIL 2018



habitat réfléchi



Poisy, Brison Saint-Innocent, Metz Tussy, Rumilly, Saint-Martin de Bellevue, Ancey, Faverges



habitat réfléchi



habitat réfléchi

6 Route de Nanfray
74960 Cran-Gevrier

Tel : 04.50.52.27.65
www.habitat-reflechi.com
bureau@habitat-reflechi.com